

تاریخ:

شماره:

کد دبیرخانه:

پیش‌نویس قرارداد

.....

قرارداد زیر بین مرکز پژوهش‌های اسلامی صداوسیما به نمایندگی آقای هادی صادقی که در این قرارداد کارفرما نامیده می‌شود از یک طرف و به نمایندگی که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می‌شود از طرف دیگر، طبق شرایط زیر منعقد می‌شود.

ماده یک: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از محتوا در قالب:

← صفحه کلمه‌ای با شرایط مذکور در ماده چهار

ماده دو: مبلغ قرارداد

مبلغ این قرارداد در ازای ارائه هر صفحه کلمه‌ای که بر اساس نظر کارشناس معرفی شده از سوی کارفرما دارای شرایط مذکور در ماده چهار باشد، ریال بوده و بر این اساس مبلغ این قرارداد (به عدد) — / و ، ریال (به حروف) ریال است. این مبلغ تابع تغییرات مقادیر کار و کارهای جدید مندرج در مواد ۲۹ و ۳۰ شرایط عمومی پیمان می‌باشد.

ماده سه: مدت قرارداد

مدت قرارداد روز، معادل ... ماه شمسی از تاریخ / / ۱۳۸۸ لغایت / / ۱۳۸۸ می‌باشد.

ماده چهار: تعهدات پیمانکار

الف. پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را کاملاً طبق رضایت کارفرما و با شرایط ذیل انجام داده و دستورات لازم را فقط از کارفرما و یا نماینده او دریافت نماید.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ب. پیمانکار موظف است که اطلاعات و شرایط موضوع قرارداد را کاملاً مطالعه نموده و با اطلاع کامل از این شرایط متعهد می‌گردد که مسئولیت هر نوع اشتباه در انجام کار را عهده‌دار خواهد بود و عدم نظارت اتفاقی ناظر موجب سلب هیچ‌گونه مسئولیتی از پیمانکار نخواهد شد.

ج. پیمانکار نمی‌تواند مورد قرارداد یا مزایا و تعهدات ناشی از قرارداد را به غیر واگذار نماید.

د. کار انجام شده توسط پیمانکار بر روی کاغذ و به صورت دست‌نویس تحویل نماینده کارفرما شده و تایید اطلاعات بر عهده کارفرما می‌باشد.

ه. پیمانکار هر ماه صفحه تحویل کارفرما می‌نماید.

تبصره. با تحویل اطلاعات از سوی پیمانکار، کلیه حقوق قانونی اثر تولید شده به کارفرما منتقل شده و پیمانکار حق انتشار مکتوب و یا الکترونیکی آن را ندارد.

ماده پنج: نحوه پرداخت

کارفرما متعهد می‌شود که در قبال انجام موضوع قرارداد از سوی پیمانکار، مبلغ قرارداد را به نحو ذیل پرداخت نماید:

۱. پرداخت ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد معادل — / و ، ریال به عنوان پیش‌پرداخت

۲. پرداخت — / و ، ریال در هر ماه، پس از تحویل کار از سوی پیمانکار و تأیید ناظر

۳. پرداخت مبلغ باقی‌مانده پس از اتمام قرارداد و تأیید نهایی ناظر و کسر کسورات قانونی

تبصره ۱: در هنگام پرداخت پیش‌پرداخت پیمانکار تضمین معتبر به کارفرما ارائه خواهد کرد.

تبصره ۲: مبلغ پیش‌پرداخت از پرداخت‌های بعدی کسر می‌گردد، به این نحو که پرداخت مذکور در بند دوم این ماده از ماه سوم اجرای قرارداد آغاز خواهد شد (..... ماه).

ماده شش: نظارت

الف. برای حصول اطمینان از رعایت شرایط مذکور در ماده چهار در اطلاعات تولید شده توسط پیمانکار، واحد نظارت و ارزیابی به نمایندگی به عنوان ناظر از سوی کارفرما به پیمانکار معرفی می‌شود. هر گونه پرداختی از سوی کارفرما به پیمانکار منوط به تأیید کار از سوی ناظر می‌باشد.

ب. در صورتی که ناظر در هر مرحله از قرارداد تشخیص دهد پیمانکار قادر به انجام موضوع قرارداد با شرایط مذکور در ماده چهار نمی‌باشد، کارفرما حق خواهد داشت پس از پرداخت هزینه کار انجام شده توسط پیمانکار تا مرحله مذکور، به صورت یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

ماده هفت: داوری

در صورت بروز اختلاف بین طرفین قرارداد در تفسیر، تعبیر و یا اجرای مواد این قرارداد، ابتدا مسئله از طریق مذاکره بین طرفین قرارداد و یا نمایندگان آن‌ها بررسی می‌شود و چنانچه ظرف بیست روز مذاکرات به نتیجه نرسید و اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر قرارداد حل نشد، طرفین داور اختصاصی خود را ضمن اخطار کتبی رسمی و یا به وسیله نامه سفارشی به داور وصی الطرفین که در این قرارداد کارفرما یا صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران با مشورت دفتر حقوقی خواهد بود معرفی کرده و رأی داور وصی الطرفین که کارفرما می‌باشد برای طرفین لازم‌الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض است.

تبصره: کلیه مواردیکه در این قرارداد پیش‌بینی نشده و همچنین نسبت به مواردی از این قرارداد، چنانچه مواد مشابه مندرج در شرایط عمومی پیمان، منافع سازمان را بیشتر تأمین نماید، مواد شرایط عمومی پیمان معتبر است.

این قرارداد در هفت ماده و چهار تبصره، در ۴ نسخه به تاریخ / / ۱۳۸۸ بین طرفین امضاء و مبادله گردید که کلیه نسخ آن اعتبار واحد دارد.

کارفرما: مرکز پژوهش‌ها

ناظر:

پیمانکار: